

## Z Á P I S č. 1/2024

ze zasedání zastupitelstva Obce Kamenný Malíkov, konaného dne 6.3.2024

**Přítomni:** Gernot Daumann, Aneta Dolečková, Mgr. Pavla Daumann, Ing. Miroslav Kašparů, Milan Líbal

**Hosté:** Petr Dvořák, Jiří Meisel, Jaroslava Hryzáková, Jaroslav Hryzák, František Vetýška, Radka Líbalová

**Omluveni:** --

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

**Místo konání:** Obec Kamenný Malíkov – zasedací místnost obecního úřadu

**Navržený program:**

1. Přivítání + určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, seznámení s programem zasedání
2. Kontrola usnesení z minulé schůze
3. Rozpočtové opatření
4. Projekt ČOV dům č. 59
  - a) Obecné schválení projektu
  - b) Schválení pokládky kanalizace na pozemcích ve vlastnictví obce Kamenný Malíkov (parcela č. 497/24 a č. 497/1)
  - c) Registrace věcného břemene (kanalizační potrubí) ve prospěch parcely 497/28
  - d) Projednání žádosti prodeje pozemku v k.ú. Kamenný Malíkov parc.č.497/24 a poměrné plochy pozemku parc.č. 497/1.
5. Žádost prodeje pozemku v k.ú. Kamenný Malíkov parc.č. 194/5, 190/1.
6. Projednání žádosti prodeje pozemku v k.ú. Kamenný Malíkov parc. č. 348/6.
7. Informace o výsledku auditu účetní závěrky za rok 2023.
8. Projednání prodeje vybraného starého hmotného majetku.
9. Projednání nákupu nové zahradní techniky.
10. Schválení spisového řádu.
11. Různé.

Návrh na doplnění programu:

### **1) Zahájení + schválení programu jednání + určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Zahájení provedl starosta obce pan Gernot Daumann. Starosta přivítal všechny členy zastupitelstva. Dále seznámil přítomné s programem jednání. Jako ověřovatelem zápisu byl určen: Milan Líbal.

Zapisovatelkou byla určena Mgr. Pavla Daumann.

Starosta nechal hlasovat o tom, zda všichni přítomní souhlasí s navrženými body jednání, s ověřovatelem zápisu a zapisovatelkou.

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání **pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0**

Zastupitelstvo obce schvaluje navrženého ověřovatele zápisu **pro – 5 proti – 0 zdržel se - 0**

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelku **pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0**

## **2) Kontrola usnesení z minulé schůze**

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov přijala všechna usnesení z minulé schůze čísla: 1/5/2023, 2/5/2023, 3/5/2023, 4/5/2023, 5/5/2023, 6/5/2023, 7/5/2023, 8/5/2023, 9/5/2023, 10/5/2023, 11/5/2023.

## **3) Rozpočtové opatření**

Zastupitelstvo obce neprojednalo žádné rozpočtové opatření.

## **4) Projekt ČOV dům č.59**

### **a) Obecné schválení projektu**

Zastupitelstvo obce projednalo obecné schválení projektu ČOV k domu číslo popisné 59 Kamenný Malíkov.

### **Návrh na usnesení č. 1/1/2024**

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov schvaluje projekt ČOV k domu číslo popisné 59 Kamenný Malíkov.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

| <b>Pro</b> | <b>Proti</b> | <b>Zdržel se</b> |
|------------|--------------|------------------|
| <b>5</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>         |

### **Usnesení č. 1/1/2024**

***Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov schvaluje projekt ČOV k domu číslo popisné 59 Kamenný Malíkov.***

### **b) Schválení pokládky kanalizace na pozemcích ve vlastnictví obce Kamenný Malíkov (parcela č. 497/24 a č. 497/1)**

Zastupitelstvo obce projednalo schválení pokládky kanalizace na pozemcích ve vlastnictví obce Kamenný Malíkov (parcela č. 497/24 a č. 497/1).

### **Návrh na usnesení č. 2/1/2024**

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov schvaluje pokládku kanalizace na pozemcích ve vlastnictví obce Kamenný Malíkov (parcela č. 497/24 a č. 497/1).

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

| <b>Pro</b> | <b>Proti</b> | <b>Zdržel se</b> |
|------------|--------------|------------------|
| <b>5</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>         |

### Usnesení č. 2/1/2024

**Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov schvaluje pokládku kanalizace na pozemcích ve vlastnictví obce Kamenný Malíkov (parcela č. 497/24 a č. 497/1).**

#### c) Registrace věcného břemene (kanalizační potrubí) ve prospěch parcely 497/28

Zastupitelstvo obce projednalo schválení registrace věcného břemene na parcele 497/24 a 497/1 (kanalizační potrubí, dle předložené projektové dokumentace ČOV z rodinného domu č.p. 59, 378 42 Kamenný Malíkov, stavebník SJM Berounský Petr a Berounská Eva) ve prospěch parcely číslo 497/28.

#### Návrh na usnesení č. 3/1/2024

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov schvaluje registraci věcného břemene na parcele 497/24 a 497/1 (kanalizační potrubí, dle předložené projektové dokumentace ČOV z rodinného domu č.p. 59, 378 42 Kamenný Malíkov, stavebník SJM Berounský Petr a Berounská Eva) ve prospěch parcely číslo 497/28.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

| Pro | Proti | Zdržel se |
|-----|-------|-----------|
| 5   | 0     | 0         |

### Usnesení č. 3/1/2024

**Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov schválilo registraci věcného břemene na parcele 497/24 a 497/1 (kanalizační potrubí, dle předložené projektové dokumentace ČOV z rodinného domu č.p. 59, 378 42 Kamenný Malíkov, stavebník SJM Berounský Petr a Berounská Eva) ve prospěch parcely číslo 497/28.**

#### d) Projednání žádosti prodeje pozemku v k.ú. Kamenný Malíkov parc.č.497/24 a poměrné plochy pozemku parc.č. 497/1.

Zastupitelstvo obce projednalo žádost prodeje pozemku v k.ú. Kamenný Malíkov parc.č.497/24 a poměrné plochy pozemku parc.č. 497/1.

#### Návrh na usnesení č. 4/1/2024

Zastupitelstvo obce projednalo žádost prodeje pozemku v k.ú. Kamenný Malíkov parc.č.497/24 a poměrné plochy pozemku parc.č. 497/1.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

| Pro | Proti | Zdržel se |
|-----|-------|-----------|
| 0   | 5     | 0         |

### Usnesení č. 4/1/2024

**Zastupitelstvo obce zamítlo žádost prodeje pozemku v k.ú. Kamenný Malíkov parc.č.497/24 a poměrné plochy pozemku parc.č. 497/1.**

### **5) Žádost prodeje pozemku v k.ú. Kamenný Malíkov parc.č. 194/5, 190/1.**

Záměr prodeje pozemků parcela číslo 194/5 a parcela číslo 190/1 byl řádně vyvěšen na obecní vývěsce a i elektronicky od 11.1.2024 – 31.1.2024. V této době obdržel Obecní úřad K.M. 24.1.2024 jednu žádost od manželů - paní Gabrieli Suchánkové a pana ing. Jaromíra Suchánka, bytem Kamenný Malíkov 24, o odkup pozemků parc. č. 194/5 trvalý travní porost o výměře 332 m<sup>2</sup> a parc. č. 190/1 – ostatní půda o výměře 103 m<sup>2</sup>, v obci Kamenný Malíkov, v k.ú. Kamenný Malíkov. Nabídnutá cena ve výši 32,00 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH. Celková výměra 435 m<sup>2</sup>. Celkem za smluvní cenu 13.920,--Kč.

#### **Návrh na usnesení č. 5/1/2024**

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov schvaluje prodej pozemků parc. č. 194/5 trvalý travní porost o výměře 332 m<sup>2</sup> a parc. č. 190/1 – ostatní půda o výměře 103 m<sup>2</sup>, v obci Kamenný Malíkov, v k.ú. Kamenný Malíkov - manželům - paní Gabriele Suchánkové a panu ing. Jaromíru Suchánkovi, bytem Kamenný Malíkov 24. Cena ve výši 32,00 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH. Celková výměra 435 m<sup>2</sup>. Celkem za smluvní cenu 13.920,--Kč. Všechny náklady související s prodejem pozemku hradí kupující.

Záměr prodeje pozemků byl řádně vyvěšen od 11.1.-31.1.2024 v obecní vývěsce a i elektronicky.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

| <b>Pro</b> | <b>Proti</b> | <b>Zdržel se</b> |
|------------|--------------|------------------|
| <b>5</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>         |

#### **Usnesení č. 5/1/2024**

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov schválilo prodej pozemků parc. č. 194/5 trvalý travní porost o výměře 332 m<sup>2</sup> a parc. č. 190/1 – ostatní půda o výměře 103 m<sup>2</sup>, v obci Kamenný Malíkov, v k.ú. Kamenný Malíkov - manželům - paní Gabriele Suchánkové a panu ing. Jaromíru Suchánkovi, Kamenný Malíkov 24 . Cena ve výši 32,00 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH. Celková výměra 435 m<sup>2</sup>. Celkem za smluvní cenu 13.920,--Kč.

Všechny náklady související s prodejem pozemku hradí kupující.

Záměr prodeje pozemků byl řádně vyvěšen od 11.1.-31.1.2024 v obecní vývěsce a i elektronicky.

### **6) Projednání žádosti prodeje pozemku v k.ú. Kamenný Malíkov parc. č. 348/6.**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost prodeje pozemku od pana Tomáše Grunna parc.č. 348/6. v k.ú. Kamenný Malíkov.

#### **Návrh na usnesení č. 6/1/2024**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost prodeje pozemku v k.ú. Kamenný Malíkov parc.č. 348/6.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

| <b>Pro</b> | <b>Proti</b> | <b>Zdržel se</b> |
|------------|--------------|------------------|
| <b>0</b>   | <b>5</b>     | <b>0</b>         |

**Usnesení č. 6/1/2024**

**Zastupitelstvo obce zamítlo žádost prodeje pozemku v k.ú. Kamenný Malíkov parc.č. 348/6.**

**7) Informace o výsledku auditu účetní závěrky za rok 2023**

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov bylo informováno o výsledku auditu účetní závěrky za rok 2023. Audit proběhl 29.2.2024.

**8) Projednání prodeje vybraného starého hmotného majetku.**

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov projednalo možný odprodej vybraného starého hmotného majetku.

**9) Projednání nákupu nové zahradní techniky.**

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov projednalo nákup nové zahradní techniky.

**10) Schválení spisového řádu.**

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov schvalovalo SPISOVÝ ŘÁD.

Návrh na usnesení č. 7/1/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje SPISOVÝ ŘÁD.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

| <b>Pro</b> | <b>Proti</b> | <b>Zdržel se</b> |
|------------|--------------|------------------|
| <b>5</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>         |

**Usnesení č. 7/1/2024**

**Zastupitelstvo obce schválilo SPISOVÝ ŘÁD.**

**11) Různé**

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov bylo informováno o obsahu schůzky s revírníkem panem Hencem Jiřím (Lesy ČR).

Zasedání bylo ukončeno ve 18:45 hodin.

Kamenný Malíkov 6.3.2024

.....  
Milan Líbal

ověřovatel zápisu

.....  
Aneta Dolečková

místostarostka

.....  
Mgr.Pavla Daumann

zapisovatelka

.....  
Gernot Daumann

starosta