

Z Á P I S č.4/2020

ze zasedání zastupitelstva Obce Kamenný Malíkov, konaného dne 31.7.2020

Přítomni: Marie Součková, Lenka Kučerová, Mgr. Pavla Daumann, Ing. Miroslav Kašparů, MgA. Petra Vodáčková, Aneta Dolečková, Milan Líbal

Omluveni:----

Hosté: Ing. František Vetyška, Anna Vetyšková, Tomáš Veselý

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod..

Místo konání: Obec Kamenný Malíkov – zasedací místnost obecního úřadu

Navržený program: 1) Přivítání + určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, seznámení

s programem zasedání

2) Kontrola usnesení z minulé schůze

3) Prodej pozemku 518/7 a 497/6

4) Dotace – kaplička, kůrovec, hřiště

5) Cena palivového dřeva, stahování větví

6) MAS – priority pro období 2021 - 2027

7) Střecha čekárny

8) Výběrové řízení

9) Volný pohyb psů

10) Různé

Návrh na doplnění programu:

1) Zahájení + schválení programu jednání + určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zahájení provedla starostka obce paní Marie Součková. Starostka přivítala všechny členy zastupitelstva a hosty. Dále seznámila přítomné s programem jednání. Jako ověřovatelé zápisu byli určeni: MgA. Petra Vodáčková, Aneta Dolečková

Zapisovatelkou byla určena Mgr. Pavla Daumann.

Starostka nechala hlasovat o tom, zda všichni přítomni souhlasí s navrženými body jednání, s ověřovateli zápisu a zapisovatelkou.

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání **pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0**

Zastupitelstvo obce schvaluje navržené ověřovatele zápisu **pro – 7 proti – 0 zdržel se - 0**

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelku **pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0**

2) Kontrola usnesení z minulé schůze

Schválení prodeje pozemku 497/37 (Usnesení č. 1/3/2020). Schválení směny pozemků 498/7 a 212 (Usnesení č 2/3/2020). Schválení opravy kapličky (Usnesení č. 3/3/2020). Schválení poskytnutí území - MAS (Usnesení č. 4/3/2020). Schválení rozpočtových opatření č. 2,3,4 (Usnesení č. 5/3/2020)

3) Prodej pozemku 518/7 a 497/6

Záměr na prodej pozemků byl řádně vyvěšen od 4. 6. 2020 do 22. 6. 2020. V této době obdržel Obecní úřad K.M. jednu žádost od paní Evy Švejdíkové, Kamenný Malíkov 2, Kamenný Malíkov 378 41.

Návrh na usnesení č. 1/4/2020

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov schvaluje prodej pozemku p. č. 518/7 a parcely č. 497/6, k.ú. Kamenný Malíkov paní Evě Švejdíkové, Kamenný Malíkov 2, s tím že nabyvatel souhlasí s podmínkami prodeje. Podmínky prodeje: - žadatel má vyrovnány veškeré závazky vůči obci Kamenný Malíkov - kupující zajistí ve vlastní režii a na své náklady veškeré úkony související s prodejem. Cena pozemku je 30,--Kč/m².

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

| Pro | Proti | Zdržel se |
|-----|-------|-----------|
| 7 | 0 | 0 |

Usnesení č. 1/4/2020

Zastupitelstvo obce Kamenný Malíkov schvaluje prodej pozemku p. č. 518/7 a parcely č. 497/6, k.ú. Kamenný Malíkov paní Evě Švejdíkové, Kamenný Malíkov 2, s tím že nabyvatel souhlasí s podmínkami prodeje. Podmínky prodeje: - žadatel má vyrovnány veškeré závazky vůči obci Kamenný Malíkov - kupující zajistí ve vlastní režii a na své náklady veškeré úkony související s prodejem. Cena pozemku je 30,--Kč/m².

4) Dotace – kaplička, kůrvec, hřiště

Kaplička oprava

Obec Kamenný Malíkov tento rok 2020 žádala o datci na opravu kapličky. Schválená dotace je ve výši 40.000,-- Kč. Na základě podmínek bylo dne 31.7.2020 provedeno výběrové řízení na opravu kapličky. Celkem přišly nabídky od 3 stavebních firem, které projevíly zájem o opravu kapličky. Vyhrála firma s nejnižší nabídkou v celkové výši 187.431,-- Kč, firma Petr Neumann. Oprava je v rozsahu – kompletní oprava historické fasády, vytahání nových profilů, ošetření plísně, odkopání, drenážování kolem celé kapličky a tím následnému zamezení vlhkosti ke kapličce, dále ošetření a nátěr šindelové střechy a položení vhodné podlahy v interiéru. Oprava kapličky bude zahájena v srpnu/2020.

Zmírnění dopadu kůrovcové kalamity

Obec Kamenný Malíkov řádně zažádala tento rok 2020 o dotaci na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity za čtvrté čtvrtletí 2017 a rok 2018. Tato dotace byla schválena a Obec obdržela dotaci ve výši 203.365,-- Kč. V letošním roce je připravena žádost za rok 2019 ve výši cca 388.000,-- Kč.

Oplocení a výsadba mladého porostu v lese

Obec Kamenný Malíkov zažádala o předběžnou dotaci na rok 2020 pro oplocenky. Bližší informace ještě nejsou od ministerstva stanoveny. Oplocenky budou jen na určitých místech, tak aby zvěř mohla v lese nadále migrovat. Zalesnění bude konzultováno s lesním hospodářem a pracovníky, kteří se obecním lesům věnují. Navrhujeme vybrat firmu, která se pěstební činností zabývá.

Dětské hřiště

Obec Kamenný Malíkov řádně zažádala začátkem roku 2020 o dotaci na výstavbu nového dětského hřiště. 30.06.2020 byla obci schválena dotace od Ministerstva pro místní rozvoj v celkové výši 310.025,-- Kč. Dne 8.7.2020 bylo rozesláno výběrové řízení třem firmám, které se na výstavbu specializují. 31.7.2020 Zastupitelstvo obce udělalo výběrové řízení a byla vybrána firma s nejnižší nabídkovou cenou v celkové výši 442.893,-- Kč, firma Antoš s.r.o.

5) Cena palivového dřeva, stahování větví

Cena palivového dřeva

Zastupitelstvo Obce navrhlo od 1.8.2020 cenu palivového dřeva 400,--Kč/m3.

Návrh na usnesení č. 2/4/2020

Zastupitelstvo Obce hlasuje o ceně palivového dřeva 400,--Kč/m3 od 1.8.2020

| Pro | Proti | Zdržel se |
|-----|-------|-----------|
| 7 | 0 | 0 |

Usnesení č. 2/4/2020

Zastupitelstvo Obce schválilo od 1.8.2020 cenu palivového dřeva 400,--Kč/m3.

Stahování větví

Zastupitelstvo Obce navrhlo výši odměny za stahování větví v lese po těžbě dřeva na 100,-- Kč/hod.

Návrh na usnesení č. 3/4/2020

Zastupitelstvo Obce hlasuje o odměně za stahování větví v lese po těžbě dřeva na 100,-- Kč/hod.

| Pro | Proti | Zdržel se |
|-----|-------|-----------|
| 7 | 0 | 0 |

Usnesení č. 3/4/2020

Zastupitelstvo Obce schvaluje odměnu za stahování větví v lese po těžbě dřeva na 100,-- Kč/hod.

6) MAS – priority pro období 2021 - 2027

Zastupitelstvo obce musí do příštího zasedání připravit předběžný plán pro období 2021 – 2027 na využití možností čerpání z dotačních programů od MAS, kterému nyní poskytla území Kamenného Malíkova. Bez tohoto poskytnutí, nemůže obec ani fyzická, právnická osoba z Kamenného Malíkova z těchto dotací čerpat.

7) Střecha čekárny

Zastupitelstvo obce navrhuje opravu střechy (nové latě a nová plechová střecha) spodní čekárny v celkové výši 17.000,-- Kč, zhotovitel pan R. Houška.

Návrh na usnesení č. 4/4/2020

Zastupitelstvo obce hlasuje o návrhu opravy střechy (nové latě a nová plechová střecha) spodní čekárny v celkové výši 17.000,-- Kč, zhotovitel pan R. Houška.

| Pro | Proti | Zdržel se |
|-----|-------|-----------|
| 7 | 0 | 0 |

Usnesení č.4/4/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu střechy (nové latě a nová plechová střecha) spodní čekárny v celkové výši 17.000,-- Kč, zhotovitel pan R. Houška.

8) Výběrové řízení - informace

Zastupitelstvo Obce provedlo výběrové řízení byly vybrány firmy:

Dětské hřiště – firma Antoš s.r.o.

Oprava kapličky – firma Lukáš Neumann

9) Volný pohyb psů

Zastupitelstvo projednalo všechny stížnosti ohledně volného pohybu psů v obci. Majitelé volně pobíhajících psů, byli napomenuti pomocí Policie České republiky a starostky obce Kamenný Malíkov. Obec se také dohodla na zákaz pohybu volně pobíhajících psů, bez majitele. V místě u Kapličky a u Dětského hřiště bude umístěna cedule zákazu pohybu psa bez vodítka.

10) Různé

Místostarostka Lenka Kučerová, obdržela neoficiální mail od paní MUDr. Lenky Sedlákové Součkové (osobně nebyla přítomná). Na základě žádosti MUDr. Lenky Sedlákové Součkové o přečtení celého dopisu na zastupitelstvu bylo zastupitelstvo a hosti s jeho obsahem seznámeni.

Dále host pan Ing. František Vetýška přednesl zastupitelstvu plán z roku 2016, který vyhotovil jako bývalý zastupitel obce v předešlém volebním období. Zastupitelstvo návrhy z plánu 2016 vyslechli a prodiskutovali níže uvedené připomínky:

Připomínka: Opětovné téma návrhu centrální kanalizace.

Odpověď : Jím navrhovaná varianta byla velmi finančně a technicky náročná a i při dotaci 80% (která se již nepřiděluje), by byla pro malou obec jako je Kamenný Malíkov s omezeným rozpočtem finančně neúnostná. Na téma kanalizace byla vyhotovena v letech 2018 - 2019 nezávislá studie technické univerzity z Brna, ve které vycházela nejlépe finančně a technicky únosná pro obec a majitele domů varianta domovních čistíren. Projektem kanalizace - domovní čističky se Obec Kamenný Malíkov bude v budoucnu zabývat.

Připomínka: realizace 3 alejí - stará cesta k 24, cesta od Daumannů k rybníkům, cesta Souček.

Odpověď: O dotace na alej k 24 Obec již zažádala a má ji schválenou. Realizace 2020. Alej od Daumannů k rybníkům – již realizuje Daumann na vlastních pozemcích. Realizace 2020. Alej Souček – zatím nebyla zmíněná. Tuto alej pokud bude o ni zájem zastupitelstvo zhodnotí, udělá projekt a o dotaci zažádá.

Připomínka – Ing. Vetyška navrhoval zažádat o dotace o vyhotovení mluveného slova od rodáků Kamenného Malíkova, zhotovitel Ing. Vetyška.

Odpověď: Tímto se zastupitelé budou ještě zabývat - v případě, že jim pan Ing. Vetyška dodá potřebný materiál, k tomu aby mohla žádat o dotaci.

Připomínka – majitel susedící s obecním rybníkem, jezdí přes obecní louku na svůj pozemek, i když má jiný přístup a do louky nasypal nevyhovující materiál, aby se mu tam lépe jezdilo.

Odpověď: zastupitelstvo rozhodlo majitele vedlejšího rybníku napomenout a nařídít mu odstranění nevhodného materiálu.

Připomínka: cesta Malíkovské skály.

Odpověď: Zastupitelstvo oznámilo, že již dlouhodobě plánuje v novém dotačním období 2021 - 2127 zažádat o dotace na infrastrukturu a zařízení Malíkovských skal.

Připomínka: rozšíření vodního díla Obecní rybník až po oplocení směrem k 24.

Odpověď: tento bod zatím zastupitelstvo neřeší.

Připomínka: Nepořádek kolem kntejnerů

Odpověď: Do kontejnerů by se měly vkládat rozebrané krabice. Do obce bude objednan kontejner na sklo o objemu 1100 l, který bude umístěn v dolní části obce. Malý kontejner bude přesunut do horní části obce.

Připomínka: Převod MK K. Malíkov – Bednářeček do vlastnictví Jihočeského kraje.

Odpověď: Obec znovu požádá Krajský úřad pro Jihočeský kraj o převod MK K. Malíkov – Bednářeček.

Připomínka: Neposečené obecní pozemky.

Odpověď: Na sečení obecních pozemků se musí najít firma, která se sečením zabývá. Vlastními silami už není možné toto zajišťovat.

Připomínka: Vlastnictví obecních pozemků.

Odpověď: Obec vlastní několik pozemků (polních cest) s ostatními majiteli. Majitelé nemají zájem

o odprodej pozemků. Obec by měla zájem zpětně odkoupit od majitele (jméno majitele na zasedání ze strany zastupitelstva nebylo uvedeno) zpět cestu k závorám.

Připomínka: Majitelé, kteří parkují osobní automobily na obecních pozemcích by měli za parkování platit.

Odpověď: V žádné obci se za parkování neplatí, ani ve městech kde jsou na místních komunikacích parkovací místa se za parkování neplatí. Toto v obci zavádět nebudeme.

Připomínka: Má obec zpracovanou směrnici o místním poplatku z pobytu?

Odpověď: Směrnice je rozpracovaná, po zveřejnění návrhu bude předložena zastupitelstvu ke schválení.

Zasedání bylo ukončeno ve 21:00 hod.

Kamenný Malíkov 10.08.2020

.....

MgA. Petra Vodáčková
ověřovatel zápisu

.....

Aneta Dolečková
ověřovatel zápisu

.....

Pavla Daumann
zapisovatel

.....

Marie Součková
starostka

.....

Mgr. Pavla Daumann
zapisovatel

.....

Marie Součková
starosta

